

Comune di Castelnuovo Scrivia (Alessandria)

Deliberazione del Consiglio Comunale n. 7 del 20/04/2016 - Declassificazione e sdemanializzazione di una porzione di Strada Comunale per Viguzzolo. Approvazione definitiva.

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTO l'art. 2 del Nuovo Codice della Strada, approvato con D.lgs 30.04.1992, n. 285, e successive modifiche ed integrazioni, relativo alla disciplina per la classificazione o la declassificazione delle strade;

VISTI gli articoli 2,3 e 4 del Regolamento di esecuzione del Nuovo Codice della Strada, approvato con D.P.R. 16-12-1992, n. 495, e successive modifiche ed integrazioni, relativi alle procedure da adottare per la classificazione e la declassificazione delle strade;

VISTO il D.lgs 31.03.1998 n. 112, "Conferimento di funzioni e compiti amministrativi dello Stato alle Regioni ed Enti Locali", in attuazione del Capo I della Legge 15.03.1997, n. 59 e successive modifiche ed integrazioni;

CONSIDERATO che la Regione Piemonte, con propria Legge in data 21.11.1996 n. 86 ha delegato il Comune in materia di declassamento delle strade di proprietà, ai sensi e per gli effetti dell'art. 2, commi 8 e 9, del D.Lgs. 285/1992 (Codice della Strada) come modificato dall'art.1 del D.Lgs. 360/1993;

VISTA la richiesta pervenuta il 17/11/2015, registrata al n.p.g. 10618, da parte della Sig.ra Elisa Gastaldi in qualità di proprietaria della Cascina Impero, di acquisizione di una porzione della Strada Comunale per Viguzzolo, di circa mq. 640, come meglio evidenziata nella planimetria allegata, in quanto la stessa non risulta più di pubblico utilizzo: termina contro la recinzione dell'autostrada e tale porzione confina su entrambi i lati con la proprietà della Sig.ra Gastaldi Elisa.

DATO ATTO che detta strada è stata interrotta a seguito della realizzazione della sede autostradale e che al fine di superare l'autostrada è stata realizzata una variante di percorso per cui il tratto interessato è ormai in disuso;

VERIFICATO che la porzione di tale strada confina su entrambi i lati con le proprietà della Sig.ra Gastaldi Elisa e precisamente a est con i mappali 174, 195, 197, 199 del fg. 53 e a ovest con i mappali 33, 135, 74 del fg. 54;

DATO ATTO che la manutenzione delle strade è un costo a carico dell'ente e con la loro declassificazione si ha un minor aggravio sui costi della pubblica amministrazione e che, pertanto, non sussistendo un pubblico interesse attuale al mantenimento della porzione di cui trattasi quale bene demaniale, si ritiene opportuno e conveniente accogliere la richiesta di sdemanializzazione ai fini di una successiva alienazione a termini di legge;

RICHIAMATA la delibera del Consiglio Comunale n. 17 del 26/11/2015 con la quale è stata avviata la procedura di declassamento prevista dalla L.R. n. 86/1996 di detta porzione di strada;

VISTO l'avviso in data 13/01/2016 prot. nr. 331, pubblicato all'albo pretorio online, sul sito istituzionale dell'Ente e presso il tratto di strada in argomento, con il quale si rendeva noto che la Delibera del Consiglio Comunale sopracitata è stata pubblicata all'Albo Pretorio dal 30/12/2015 al 14/01/2016 e che, ai sensi dell'art. 3 della L.R. n. 86 del 21/11/1996, nei successivi trenta giorni chiunque poteva presentare motivata opposizione e che sull'opposizione decide in via definitiva l'organo deliberante;

DATO ATTO che in data 23/01/2016 registrata al prot. nr. 719 è pervenuta un'osservazione da parte del Sig. Giovanni Ferrari (allegato A alla presente);

VISTE le controdeduzioni alla suddetta osservazione formulate dal Responsabile del Servizio Dott. Marco Basiglio e contenute nella relazione che viene allegata al presente atto come parte integrante e sostanziale;

RITENUTO di perfezionare la procedura di esclusione dall'uso pubblico di quella quota di parte della strada e al declassamento del tratto di strada in narrativa nel rispetto della delega conferita dalla Regione Piemonte con L.R. 86/1996 sopra richiamata destinando il relativo sedime stradale al patrimonio disponibile del Comune;

UDITI gli interventi dei sigg.ri consiglieri sinteticamente riportati in allegato;

VISTO il D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

VISTO il parere favorevole di regolarità tecnica reso ai sensi dell'art. 49, 1° comma del D. Lgs. n. 267/2000, dal Responsabile del Servizio Tecnico 2° Settore LL.PP.;

Con voti n. 9 favorevoli, n.1 contrari (Ferrari G.) e astenuti n.2 (Debole A. - Scaffino G.)

D E L I B E R A

DI PRENDERE ATTO che avverso la Delibera del Consiglio Comunale n. 17 del 26/11/2015 è stata presentata un'opposizione in data 23/01/2016 al prot. nr. 719;

DI APPROVARE le controdeduzioni alla suddetta opposizione formulate dal Responsabile del Servizio Dott. Marco Basiglio e contenute nella relazione che viene allegata sotto la lettera B) al presente atto come parte integrante e sostanziale;

DI RESPINGERE conseguentemente l'osservazione presentata dal Sig. Giovanni Ferrari in data 23/01/2016 al prot. nr. 719;

DI APPROVARE la declassificazione definitiva di parte del sedime di strada comunale per Viguzzolo di circa mq 640, fatte salve le risultanze del tipo di frazionamento;

DI ACQUISIRE il tratto di strada suddetto al patrimonio disponibile del Comune;

DI SPECIFICARE che la modifica consiste nell'eliminazione dell'uso pubblico della parte di strada individuata nella planimetria con il colore verde allegata sotto la lettera C) alla presente;

DI DEMANDARE al Responsabile del Servizio gli adempimenti procedurali prescritti all'art. 3 della L.R. n. 86/1996;

DI DARE ATTO che il presente provvedimento avrà effetto dall'inizio del secondo mese successivo a quello nel quale esso sarà pubblicato nel Bollettino Ufficiale della Regione;

DI DARE ATTO che, successivamente, verranno avviate le conseguenti procedure finalizzate all'alienazione a termini di legge della porzione di immobile in oggetto, previo inserimento della stessa nel Piano delle Alienazioni e Valorizzazioni Immobiliari.

Indi con successiva votazione di pari esito di dichiarare immediatamente eseguibile il presente atto, ai sensi dell'art. 134, 4° comma, D.Lgs. 267/2000.